NØKKELINFORMASJON

Formål

Dette dokumentet gir deg nøkkelinformasjon om dette investeringsproduktet. Dokumentet er ikke markedsføringsmateriale. Informasjonen er lovpålagt for å hjelpe deg å forstå produktets egenskaper, risikoer, kostnader, mulighet for gevinst og tap, og or å hjelpe deg å sammenligne dette produktet med andre investeringsprodukter.

Produkt

Lannebo Marknad Japan
Lannebo Kapitalförvaltning AB (Lannebo eller Fondsselskapet)
ISIN: SE0000577959
Ring telefon +46 8 5622 5222 eller besøk www.lannebo.se for mer informasjon. Finansinspektionen ører tilsyn me Lannebo og dette nøkkelinformasjonsdokumentet. Dette PRIIP-produktet er autorisert i Sverige og administreres av Lannebo. Lannebo er en del av Öhman Group og autorisert i Sverige og regulert av svenske Finansinspektionen.
Denne nøkkelinformasjonen er oppdatert per **2026-06-01**.

Hva er dette produktet?

Type
Verdipapirfond

Løpetid
Fondet har ingen forfallsdato. Fondsselskapet har rett til å avvikle fondet og løse inn andelene, se informasjon i informasjonsbrosjyren.

Målsetning
Lannebo Marknad Japan er et indeksnært aksjefond hvis målsetting er å speile utviklingen til de japanske aksjemarkedene, definert som fondets referanseindeks, på lang sikt og med god risikospredning. Det kan forventes å oppstå skiller mellom fondets og indeksens avkastning fordi forvaltningen følger fondselskapets policy om ansvarlige investeringer: https://www.lannebo.se/hallbarhet/rapporter-policy/ Det innebærer at fondet innenfor rammen av investeringsprosessen og porteføljeoppbygningen regelmessig tilpasses ved å ekskludere selskaper som ikke oppfyller selskapets bærekraftskrav samt premierer selskap som har implementert et langsiktig bærekraftsarbeid på en bedre måte enn andre.

Fondet har videre en aktiv eierstyringsprosess med det formål å drive og påvirke utviklingen i de selskapene fondet investerer i. Fondet fremmer miljømessige og sosiale egenskaper iht. artikkel 8 i EU-forordningen om offentliggjøring i finanssektoren. Fondets referanseindeks er MSCI Japan Total Return Net*. Fondets avkastning bestemmes av hvordan aksjene som fondet investerer i, øker eller synker i verdi i løpet av investeringsperioden. Denne andelsklassen deler ikke ut utbytte, alle inntekter reinvesteres. Kjøp og salg av fondsandeler kan vanligvis skje alle bankdager via våre forhandlere.

Målgruppe
Dette fondet kan være egnet for sparere som planlegger å beholde investeringen i minst 5 år, og som er innforstått med at at pengene som investeres i fondet, både kan øke og synke i verdi og at det ikke er sikkert at all innskutt kapital kan fås tilbake. Plassering i dette verdipapirfondet krever ingen spesielle forkunnskaper eller erfaring fra verdipapirfond eller finansmarkeder.

Depotmottaker: Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) med forretningskontor i Stockholm.
Årsrapport, halvårsrapport, prospekt, siste andelsverdi og annen praktisk informasjon kan skaffes kostnadsfritt på www.lannebo.se/fondlista/

Hva er risikoene og hva kan jeg få i avkastning?

Risikoindikator



Sammendragsrisikoindikatoren gir veiledning om risikonivået til dette produktet sammenlignet med andre produkter. Den viser hvor sannsynlig det er at produktet vil synke i verdi på grunn av markedsutviklingen. Vi har klassifisert produktet som 5 av 7, dvs. en middels høy risikoklasse. Det betyr at fondet har middels risiko for opp- og nedturer i andelsverdien. Eksempler på risiko og andre faktorer som ikke nødvendigvis fanges opp av risikoindikatoren er operasjonell risiko, motpartsrisiko, gearingsrisiko og informasjonsrisiko i form av at avkastningshistorikk ikke fanger opp fondets fulle risiko. Dette produktet inneholder ingen beskyttelse mot fremtidig markedsytelse. Du kan derfor miste hele eller deler av investeringen din.

forts.
Hva er risikoene og hva kan jeg få i avkastning?

Resultatscenarioer
Anbefalt investeringsperiode: 5 år. Eksempel investering: 100 000 SEK.
Hva du kan få tilbake etter fradrag for utgifter.

Hva du får fra dette produktet avhenger av fremtidig markedsytelse. Den fremtidige markedsutviklingen er usikker og kan ikke forutsies nøyaktig. De ugunstige, moderate og gunstige scenarioet viser den dårligste, gjennomsnittlige og beste ytelsen til produktet eller relevant indeks de siste 10 årene. Markedene kan utvikle seg ganske annerledes i fremtiden.

Scenarioer	Hvis du innløser etter 1 år	Hvis du innløser etter 5 år (Anbefalt investeringsperiode)
Minimum	Det er ingen garantert minimumsavkastning. Du kan tape deler av eller hele det investerte beløpet.	
Stress	24 564 SEK (-75.44% Gjennomsnittlig avkastning per år)	22 919 SEK (-25.52% Gjennomsnittlig avkastning per år)
Ugunstig	85 465 SEK (-14.54% Gjennomsnittlig avkastning per år)	116 295 SEK (3.07% Gjennomsnittlig avkastning per år)
Moderat	108 471 SEK (8.47% Gjennomsnittlig avkastning per år)	142 176 SEK (7.29% Gjennomsnittlig avkastning per år)
Gunstig	130 644 SEK (30.64% Gjennomsnittlig avkastning per år)	165 612 SEK (10.62% Gjennomsnittlig avkastning per år)

Beløpene inkluderer alle kostnadene til selve produktet, men muligens ikke alle kostnadene du betaler til din rådgiver eller distributør. Beløpene tar ikke hensyn til din personlige skattesituasjon, som også kan påvirke hvor mye du får tilbake.

Stressscenarioet viser hva du kan få tilbake under ekstreme markedsforhold. Ugunstig scenario: Dette scenario oppstod for en investering mellom januar 2025 - mai 2026. Moderat scenario: Dette scenario oppstod for en investering mellom januar 2017 - januar 2022. Gunstig scenario: Dette scenario oppstod for en investering mellom mai 2021 - mai 2026.

Hva om Lannebo ikke kan betale meg tilbake?

Fondets aktiva oppbevares etter lov ikke av fondsselskapet. I stedet skal hvert fond ha en egen depotmottaker som tar seg av oppbevaringen av fondets midler. I tilfelle fondsselskapet skulle gå konkurs, vil forvaltningen av fondet bli overtatt av depotmottakeren. Det finnes ingen annen kompensasjons- eller garantiordning for investorene i fondet.

Hva er kostnadene?

Personen som gir deg råd eller selger produktet, kan belaste deg for andre kostnader. I så fall må vedkommende informere deg om disse kostnadene og hvordan de påvirker investeringen din. Dersom fondet inngår som en del av et annet produkt, f.eks. fondsforsikring, kan det være andre kostnader for det produktet.

Kostnader over tid
Tabellene viser beløpene som er tatt fra investeringen din for å dekke ulike typer kostnader. Beløpet avhenger av hvor mye du investerer, hvor lenge du beholder produktet og hvordan verdiutviklingen for produktet ditt blir. Beløpene som vises her, er basert på et eksempel på investeringsbeløp og ulike mulige investeringsperioder.

I eksempelet har vi forutsatt:
Det første året får du tilbake beløpet du investerte (0 % årlig avkastning). For 5 år har vi antatt at produktet fungerer som vist i det moderate scenariet. SEK 100 000 er investert.

Kostnader	Hvis du innløser etter 1 år	Hvis du innløser etter 5 år (Anbefalt investeringsperiode)
Totale kostnader	710 SEK	4 767 SEK
Årlig kostnadseffekt**	0.71 %	0.94 % hver år

** Dette illustrerer hvordan kostnadene reduserer avkastningen hvert år i løpet av holdeperioden. For eksempel viser den at hvis du løser inn i den anbefalte oppbevaringsperioden, er gjennomsnittlig avkastning per år beregnet til å være 8.00 % før utgifter og 7.29 % etter utgifter. Som kompensasjon for sine tjenester kan personen som selger produktet til deg motta en del av kostnadene du betaler til oss. Du vil få informasjon om beløpet.

forts.
Hva er kostnadene?

Kostnadssammensetning (beløpene i kroner er basert på en investering på SEK 100 000)

Engangskostnader ved kjøp eller salg av andeler		Hvis du innløser etter 1 år
Tegnings-kostnader	Vi tar ingen tegnings-kostnad ved investering i detta fondet, men personen som selger produktet til deg kan.	0 SEK
Innløsnings-kostnader	Vi krever ikke innløsningsgebyr for dette produktet, men personen som selger produktet til deg kan.	0 SEK
Løpende kostnader som belastes hvert år		
Forvaltnings-godtgjørelse og andre operative og administrative kostnader	0.70 % av verdien av investeringen din hvert år. Dette er et estimat basert på faktiske kostnader det siste året.	700 SEK
Transaksjons kostnader	0.01 % av verdien av investeringen din hvert år. Dette er et estimat på kostnadene som påløper når vi kjøper og selger produktets underliggende investeringer. Det faktiske beløpet vil variere avhengig av hvor mye vi kjøper og selger.	10 SEK
Særskilte kostnader som belastes fondet under bestemte omstendigheter		
Resultatbasert forvaltnings-godtgjørels	Dette verdipapirfondet har ikke resultatbasert forvaltningsgodtgjørelse.	0 SEK

Hva er anbefalt investerings-horisont, og kan jeg ta ut pengene tidligere?

Anbefalt oppbevaringsperiode: 5 år. Fondet har ingen krav om minimumsbeholdning, men fordi det investerer i aksjer, er det egnet for en middels til lang investeringshorisont. Du bør være forberedt på å spare i fondet i minst 5 år. Du har normalt mulighet til å selge dine fondsandeler hver bankdag uten ekstra kostnad.

Hvordan kan jeg klage?

Dersom du ønsker å klage på dette produktet, kan du henvende deg til den som har solgt deg produktet eller gitt råd. Du kan også henvende deg direkte til fondsselskapet www.lannebo.se/ eller skrive til kundklagomal@lannebo.se alternativt Lannebo Kapitalförvaltning AB, Box 7837, 103 98 Stockholm

Annen relevant informasjon

Fullstendig informasjon om fondet finnes i fondets informasjonsbrosjyre, som er tilgjengelig på fondsselskapets hjemmeside (www.lannebo.se) sammen med bl.a. gjeldende versjon av dette faktaarket, fondets årsmelding og halvårsrapport samt informasjon om kostnader for tidligere perioder.

Tidligere resultat: Informasjon om tidligere resultater finner du her:
https://cms-media.lannebo.se/sv/fonder/tidigare-resultat-ohman-marknad-japan.pdf

Historiske resultatscenarioer: Tidligere publiserte resultatscenarioer kan du finne her:
https://www.lannebo.se/fonder/lannebo-marknad-japan/resultatscenarier

Disclaimer

*The funds or securities referred to herein are not sponsored, endorsed, or promoted by MSCI, and MSCI bears no liability with respect to any such funds or securities or any index on which such funds or securities are based. The Prospectus contains a more detailed description of the limited relationship MSCI has with Lannebo Kapitalförvaltning AB and any related funds, as well as disclaimers that apply to the MSCI indexes. MSCI's website (www.msci.com) contains more detailed information about the MSCI indexes